



Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH BÌNH ĐỊNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ HOÀI NHƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1635/TB-CCTHADS

Hoài Nhơn, ngày 16 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO **Về bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/2021/QĐCN-DS ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 808/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 27/QĐ-CCTHADS ngày 24/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 244/BĐS.2022.08 ngày 19/8/2022 của Công ty cổ phần Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Đông Dương.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 77/2022/HĐDV ngày 12/9/2022 giữa chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 512/TB-ĐGKV ngày 13/9/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định thông báo về việc công khai bán đấu giá tài sản đã kê biên vụ Huỳnh Duy Tùng, Nguyễn Thị Hải Nhi ở khu phố Ca Công, phường Hoài Hương, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định các tài sản sau:

1-Tài sản đấu giá: Tàu cá và các tài sản khác trên tàu có số đăng ký BĐ 99359-TS. Công dụng: Khai thác thủy sản.

Chủ tàu: **Huỳnh Duy Tùng**

Nơi thường trú: Ca Công – Hoài Hương – Hoài Nhơn – Bình Định.

Cơ quan Đăng ký: Chi cục Thủy sản Bình Định.

Cơ quan Đăng kiểm: Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.



Cảng đăng ký: Tam Quan Bắc

Theo Giấy chứng nhận đăng ký Tàu cá số **1007/2016** do Chi cục Thủy sản tỉnh Bình Định cấp ngày 18 tháng 11 năm 2016.

Loại tàu: **Đánh cá** Công dụng: **Khai thác Thủy sản.**

Năm đóng: **2016** Nơi đóng: **Nam Định.**

Mẫu thiết kế: **VN28-08** Cơ quan thiết kế: **Cty CP Thiết kế & DVKT tàu Thủy Việt Hàn.**

Đặc điểm kỹ thuật:

Chiều dài L_{max}, m : **28,48**; L_{tk}, m : **24,43**;

Chiều rộng B_{max}, m : **7,30** B_{tk}, m : **7,00**;

Chiều cao mạn D, m : **3,10** Chiều chìm: D, m : **2,50**

Mạn khô f, m : **0,60** Vật liệu vỏ: **Thép**

Tổng dung tích: **128** Tốc độ tự do, hải lý/h: **11,0**

Số lượng máy: **03 máy:**

Số đăng ký: **BĐ 99359 - TS**

STT	Ký hiệu	Số máy	Công suất	Nơi chế tạo
1	mitsubishi (S6R-MPTK)	69342	822	Nhật Bản
MP1	DOOSAN (AD126TIF)	651069	280	Hàn Quốc
MP2	DOOSAN (AD086TIF)	548739	205	Hàn Quốc

2-Nơi đang neo đậu tài sản: Cảng cá Tam Quan. Địa chỉ khu phố Thiện Chánh 1, phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn.

3-Giá khởi điểm của tài sản: 1.758.915.000đồng (Một tỷ, bảy trăm năm mươi tám triệu, chín trăm mười lăm nghìn đồng). Người đăng ký mua phải nộp khoản đặt trước là 340.000.000đồng và tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 500.000đồng; Bước giá: 30.000.000đồng.

4-Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn.

Địa chỉ: Quốc lộ 1 A, khu phố 5, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn.

5-Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: Tài sản kê biên thi hành án của ông Huỳnh Duy Tùng, bà Nguyễn Thị Hải Nhi.



6-Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:
Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 17 giờ 00 phút ngày 30/9/2022 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương.

7-Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Từ ngày 28/9/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 30/9/2022.

8-Địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: Tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Dương số 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Phú Tài.

9-Thời gian xem tài sản đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá.

10-Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Bắt đầu lúc 09 giờ 30 ngày 03/10/2022 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

11-Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

12-Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

13-Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

-Người tham gia đấu giá là hộ gia đình, cá nhân, trừ trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá.

-Người tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

+01 Giấy đăng ký và cam kết tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu);

+01 bản phô tô CMND/ CCCD (cá nhân); 01 bản phô tô Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp kèm theo CMND/ CCCD của người đại diện theo pháp luật (Doanh nghiệp);

+01 bản phô tô chứng từ nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá. Số tiền nộp bắt buộc phải đúng bằng số tiền theo thông báo đã quy định, nộp hoặc chuyển vào tài khoản;

+01 bản phô tô chứng từ nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá. Nộp bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản.

+01 phiếu trả giá gián tiếp.

+Phiếu trả giá bắt buộc phải viết cùng 01 màu mực, không bay màu, không gạch bỏ, sửa chữa, tẩy xóa.

+Phiếu trả giá bắt buộc phải bỏ vào bì thư đựng phiếu bảo mật, phải dán kín bằng keo dán và phải ký tại mép dán của bì thư;



Trường hợp nếu hồ sơ không tuân thủ các nội dung nêu trên thì không hợp lệ và bị loại không được tham gia cuộc đấu giá.

*Những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được 01 cá nhân tham gia đấu giá;

*Một doanh nghiệp chỉ được 01 đơn vị tham gia đấu giá; có hai doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá;

Trách nhiệm của người mua tài sản đấu giá:

-Phải nộp các khoản thuế, phí (nếu có), lệ phí trước bạ và tự làm thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản.

-Phải chịu trách nhiệm về tình trạng thực tế của tài sản đấu giá;

-Chỉ được phép thực hiện các trình tự, thủ tục chuyển quyền sở hữu tài sản sau khi đã nhận tài sản và các giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, chấp hành viên thông báo để các bên đương sự biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TX Hoài Nhơn;
- UBND phường Hoài Hương;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Thị Anh Tình